

ПРОТОКОЛ № 2/ОА

открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи непрофильных активов ПАО «Ленэнерго»:

Лот №1: ТП № 3836. Площадь 41,0 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Расстанная, д. 20, лит. Б.

Лот №2: ТП № 3674. Площадь 32,0 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 7, к. 2.

Лот №3: Трансформаторная подстанция № 824. Площадь 19,2 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Артиллерийская, д. 12, лит. Б.

(на основании Приказа №577 от 20.10.2017)

г. Санкт-Петербург

08.12.2017

Состав Аукционной комиссии:

Председатель Аукционной комиссии:

Геворкян А.А. – И.о. заместителя генерального директора по правовому и корпоративному управлению;

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Геворкян А.А. - начальник департамента управления собственностью;

Члены Аукционной комиссии:

- Русаков М.В. – начальник отдела по управлению собственностью;

- Меркулова Н.Н. – заместитель начальника отдела по управлению собственностью;

- Захаров А.В. – начальник отдела экономической безопасности;

- Невоструев К.В. – начальник отдела учёта договоров;

Секретарь Аукционной комиссии:

Поддубошникова А.Ю. - ведущий специалист отдела по управлению собственностью.

Время и дата начала проведения аукциона: 10:00 часов 08.12.2017г.

Место проведения аукциона: г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.1, каб. 329

1. Сведения о предмете аукциона

Продажа непрофильных активов ПАО «Ленэнерго»:

Лот №1: ТП № 3836. Площадь 41,0 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Расстанная, д. 20, лит. Б.

Лот №2: ТП № 3674. Площадь 32,0 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 7, к. 2.

Лот №3: Трансформаторная подстанция № 824. Площадь 19,2 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Артиллерийская, д. 12, лит. Б.

Начальная цена аукциона (равная рыночной стоимости в соответствии с Отчетом об оценке независимой оценочной компании ООО «ЛАИР» №Н-24876/17 от 22.08.2017):

Лот №1: 967 600,00 руб. с учетом НДС.

Лот №2: 790 600,00 руб. с учетом НДС.

Лот №3: 460 200,00 руб. с учетом НДС.

Шаг аукциона (1 % от начальной цены):

Лот №1: 9 676,00 руб. с учетом НДС.

Лот №2: 7 906,00 руб. с учетом НДС.

Лот №3: 4 602,00 руб. с учетом НДС.

Сумма задатка (20 % от начальной цены):

Лот №1: 193 520,00 руб., НДС не облагается.

Лот №2: 158 120,00 руб., НДС не облагается.

Лот №3: 92 049,00 руб., НДС не облагается.

2. Информация об участниках аукциона

Для участия в открытом аукционе по Лоту № 1 прибыли следующие участники:

№ п/п	Наименование участника	Номер карточки
1	Васько Сергей Феликсович	2
2	Тарасова Ирина Леонидовна	3

Для участия в открытом аукционе по Лоту № 2 прибыли следующие участники:

№ п/п	Наименование участника	Номер карточки
1	Горячев Александр Сергеевич	1
2	Васько Сергей Феликсович	2
3	Тарасова Ирина Леонидовна	3

Для участия в открытом аукционе по Лоту № 3 прибыли следующие участники:

№ п/п	Наименование участника	Номер карточки
1	Горячев Александр Сергеевич	1
2	Васько Сергей Феликсович	2
3	Тарасова Ирина Леонидовна	3

Каждому участнику была выдана карточка с номером в соответствии с Журналом регистрации

представителей участников, присутствующих на процедуре аукциона (Приложение 1 к настоящему Протоколу).

3. Сведения об участнике, предложившем наиболее высокую цену:
Предложение по Лоту № 1 с ценой 977 276,00 руб., включая НДС 18%, поступило от Васько Сергея Феликсовича.

Предложение по Лоту № 2 с ценой 1 344 020,00 руб., включая НДС 18%, поступило от Горячева Александра Сергеевича.

Предложение по Лоту № 3 с ценой 1 099 878,00 руб., включая НДС 18%, поступило от Горячева Александра Сергеевича.

4. Решение Аукционной комиссии

4.1. Признать победителем аукциона по Лоту № 1: Васько Сергея Феликсовича.

Признать победителем аукциона по Лоту № 2: Горячева Александра Сергеевича.

Признать победителем аукциона по Лоту № 3: Горячева Александра Сергеевича.

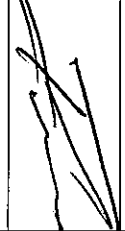



4.2. Заключить договор купли-продажи непрофильного актива ПАО «Ленэнерго»: Лот № 1 ТП № 3836. Площадь 41,0 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Расстанная, д. 20, лит. Б., в срок, не превышающий 20 дней со дня проведения настоящего аукциона, с Васько Сергеем Феликсовичем по цене 977 276,00, включая НДС 18%.




Заключить договор купли-продажи непрофильного актива ПАО «Ленэнерго»: Лот № 2 ТП № 3674. Площадь 32,0 кв. м. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 7, к. 2., в срок, не превышающий 20 дней со дня проведения настоящего аукциона, с Горячевым Александром Сергеевичем по цене 1 344 020,00, включая НДС 18%.

Заключить договор купли-продажи непрофильного актива ПАО «Ленэнерго»: Лот № 3 Трансформаторная подстанция № 824. Площадь 19,2 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Артиллерийская, д. 12, лит. Б., в срок, не превышающий 20 дней со дня проведения настоящего аукциона, с Горячевым Александром Сергеевичем по цене 1 099 878,00, включая НДС 18%.

4.3. Вернуть поступившие задатки участникам аукциона по каждому лоту, которые не были признаны Победителями.

Подписи членов Аукционной комиссии:

	Подпись	ФИО	Должность
Председатель комиссии		Геворкян А.А.	И.о. заместителя генерального директора по правовому и корпоративному управлению
Заместитель председателя комиссии		Геворкян А.А.	Начальник Департамента управления собственностью
Члены комиссии		Русаков М.В.	Начальник отдела по управлению собственностью
		Меркулова Н.Н.	Заместитель начальника отдела по управлению собственностью

	Подпись	ФИО	Должность
		Захаров А.В.	Начальник отдела экономической безопасности
		Невоструев К.В.	Начальник отдела учёта договоров
Секретарь комиссии		Подлобошникова А.Ю.	Ведущий специалист отдела по управлению собственностью

Победитель открытого аукциона по Лоту № 1: Васько Сергей Феликсович


Подпись

Победитель открытого аукциона по Лоту № 2: Горячев Александр Сергеевич


Подпись

Победитель открытого аукциона по Лоту № 3: Горячев Александр Сергеевич


Подпись